



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MODELU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea vânzării terenului intravilan în suprafață de 1000 m.p., situat în domeniul privat al comunei Modelu, sat Modelu, str. Prel. Canalului nr. 17, județul Călărași, CF 22400, nr. cadastral 22400

Consiliul Local al comunei Modelu, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară din 27.05.2021:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 3994/ 17.05.2021, prin care primarul comunei Modelu propune aprobarea proiectului de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea vânzării terenului intravilan în suprafață de 1000 m.p., situat în domeniul privat al comunei Modelu, sat Modelu, str. Prel. Canalului nr. 17, județul Călărași, CF 22400, nr. cadastral 22400
- Raportul compartimentului financiar contabil nr. 3995 din 17.05.2021 ;
- Cererea doamnei Pricop Elena, înregistrată cu nr. 3645/ 5.05.2021
- Prevederile contractului de concesiune nr. 1945/ 27.11.1996
- Încheierea de autentificare nr. 1961 din 4.06.2015 întocmită de Birou Individual Notarial Țuțuianu Dana Cristina privind actul de partaj voluntar
- Raportul de evaluare a terenului intravilan în suprafață de 1000 m.p. întocmit de expertul autorizat Toma Titu ;
- Extrasul de carte funciară al terenului în suprafață de 1000 m.p., aflat în domeniul privat al comunei Modelu, sat Modelu, str. Prel. Canalului nr. 17, județul Călărași, CF 2400, nr. cadastral 22400
- art. 129 alin. (6) lit. b) și ale art. 363 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
În temeiul art. 196, alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 1000 m.p., situat în domeniul privat al comunei Modelu, sat Modelu, str. Prel. Canalului nr. 17, județul Călărași, CF 22400, nr. cadastral 22400, având valoarea de inventar de 50000 lei.

(2) destinația dată bunului ce face obiectul vânzării: Rezidențial

(3) prețul minim al vanzării: 50 lei / mp.

Art.2. Se aprobă raportul de evaluare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, modificată și completată.

Art.4. Delegatul cu atribuții de Secretar general al U.A.T comuna Modelu va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre și o va comunica autorităților stabilite prin dispozițiile legale.

INIȚIATOR,
Primar
Gheorghe DOBRE



Nr. _____
Propus spre adoptare
Astăzi 17 mai 2021

Avizat,
Delegat cu atribuții de Secretar general al U.A.T.,
Laurențiu-Costin ARSENESCU

